

Молодые специалисты уже не первый год пробуют себя в качестве инспекторов на финальном году обучения, а прошлой зимой в учебный план магистратуры МГСУ даже ввели новый предмет – «Государственный строительный надзор и правонарушения в области контрольной деятельности». Преподают его действующие сотрудники ведомства, в том числе и его руководитель Артур Гарибян. Все это вдохновляет вчерашних студентов строить карьеру именно в этой области, и такие примеры уже есть.

Елена КРАВЦОВА

ОТ ПРАКТИКИ К ТЕОРИИ

Главный инспектор Отдела надзора за строительством № 5 Главгосстройнадзора Московской области Арслан Магомедов не из тех, кто с детства мечтал связать свою жизнь со строительством. После школы поступил в МГТУ им. Баумана, проучился недолго, понял – не то. Взял академический отпуск, а потом решил заняться строительными работами.

– Продолжать учебу все равно хотелось. Хотя коллеги, взрослые мужчины с большим опытом в строительстве, не то что не поддерживали, а даже отговаривали – «мы тут тебя всему научим, чего сидеть на этих лекциях». Я в итоге все же поступил в МГСУ и окончил его с отличием. Тогда даже хотелось рассказать об этом бывшим коллегам, но наши пути больше не пересекались, – вспоминает Арслан.

ВЖИТЬСЯ В РОЛЬ

Но по-настоящему переломный момент произошел на одном из семинаров. Студентов курса для выполнения курсо-

Проверка боем

ЛУЧШИЕ СТУДЕНТЫ-ПРАКТИКАНТЫ МОГУТ ПОЛУЧИТЬ РАБОТУ В ГЛАВГОССТРОЙНАДЗОРЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОТО: ИЗ ЛИЧНОГО АРХИВА АРСЛАНА МАГОМЕДОВА

УСПЕХ

Арслан закончил учебу в Московском государственном строительном университете с отличием

вой работы по основам профессиональной деятельности разделили на группы по пять – восемь человек и раздали «роли» – инвестор, технический заказчик, генподрядчик и так далее. Арслан в этом задании выполнял функции инспектора Главгосстройнадзора. А уже дома решил изучить эту тему подробнее – документы, инструкции, регламенты. С этого момента и началось знакомство с контрольно-надзорной деятельностью в строительстве.

Так что весной прошлого года, когда в университет пришло приглашение на практику в Главгосстройнадзор Московской области, он сразу согласился. Проходил ее в Химках в Отделе надзора за строительством № 3. А уже в июле в ОНЗС № 5 появилась вакансия. Территориально он находится в Пушкино, но контролирует работы на территории Пушкинского и Сергиево-Посадского городских округов, а также Красноармейска.

КАРАНТИН С ПОЛЬЗОЙ

– Любимая часть работы – выездные проверки. Это всегда очень интересно, – делится инспектор. – Каждое новое здание – как отдельный живой организм, изучаешь его, знакомишься с новым. Застройщики обычно относятся с пониманием. Бывают, конечно, и агрессивные личности, но это чаще когда выезжаешь на самострой – сами понимают, что нарушили, злятся.

На время ограничений, связанных с распространением коронавируса, все проверки ведомства были приостановлены, но сотрудники все равно работали, хоть и удаленно.

В прошлом году Главгосстройнадзор региона запустил мобильное приложение «Подмосковные стройки» – там собрана вся информация о строящихся объектах. Можно зайти и узнать о ходе работ и даже подписаться на уведомления по конкретной стройплощадке. Обновление информации в этом приложении на подведомственных территориях и стало основной задачей Арслана на время карантина.

– Хотя должность и называется «главный инспектор», в подчинении сотрудников у меня пока нет. Так что у меня еще много пространства для роста – хочу продолжать развиваться внутри ведомства. При этом практика у нас – хорошая ступень для любой карьеры в строительной отрасли, – отметил он.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Артур ГАРИБЯН, начальник Главного управления государственного

строительного надзора Московской области:

– НАША ЗАДАЧА – ПОМОЧЬ СТУДЕНТАМ РАЗОБРАТЬСЯ В ОСНОВАХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В ОБЛАСТИ НАДЗОРА ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ, РАССКАЗАТЬ О КРУГЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ ИНСПЕКТОРОВ СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ИНСПЕКТОРОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ КОНТРОЛЬ ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ, И ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК И ФОРМИРОВАНИЯ ДЕЛ ПО НАДЗОРНЫМ ОБЪЕКТАМ.

Мы ждем молодых специалистов на практику в ведомство и готовы трудоустроить лучших.

Строительные площадки региона активно оживают после вынужденной паузы, связанной с профилактическими мерами по недопущению распространения COVID-19. Порядка 95% строек уже возобновили работу, отмечают в Главгосстройнадзоре Подмосковья.

Екатерина НИКИТИНА

На сегодня в регионе действуют 231 из 242 площадок, на которых возводится жилье. К работе снова приступили 203 девелопера и более 35 тыс. строителей, отметил начальник Главгосстройнадзора региона Артур Гарибян. На большинстве остальных объектов жизнь вновь закипит не позднее 1 августа.

Стройплощадки были закрыты с 13 апреля по 18 мая.

Абсолютное большинство застройщиков возобновили работу после карантина



ФОТО: ПАВЕЛ ПОПОВ

НА КОНТРОЛЕ

За это время более 12 тыс. рабочих сдали тесты на коронавирус. У 51 человека выявили положительный результат.

– Большинство застройщиков создали безопасные условия труда и соблюдают не-

обходимые санитарные требования Стандарта организации строительных работ в целях недопущения распространения COVID-19, – подчеркивает Артур Гарибян.

Чтобы противостоять инфекции, девелоперы должны

КСТАТИ

Проверить индекс COVID-безопасности любого муниципалитета Подмосковья сегодня можно как на «Яндекс.Картах», так и в мобильном приложении «Подмосковные стройки». Для этого достаточно нажать на значок вируса в правом верхнем углу. Данные обновляются каждый день.

обеспечить работников средствами индивидуальной защиты, антисептиками, позаботиться о доставке на объект, об организации питания и пр. Ранее инспекторы Главгосстройнадзора проверили соблюдение почти

50 санитарных требований и заполнили чек-листы по каждой стройплощадке, после чего был автоматически сформирован индекс COVID-безопасности по каждому муниципалитету.

Сегодня представители ведомства продолжают работать с застройщиками, у которых низкий индекс, оказывая методическую помощь. Это помогло достичь ощутимых результатов. На сегодняшний день 54 муниципалитета региона имеют рейтинг COVID-безопасности выше четырех баллов из пяти возможных. Положительную динамику по сравнению с прошлой неделей показали Мытищи, Серпухов, Реутов и Волоколамск.